



Gdańsk, dnia 31.08.2021 r.

UZGODNIENIE NR GZDiZ.ZD.6320.1169.3.2021.KZ.4078

Działając w wykonaniu art. 39 ust. 1a, 3 i 3a, 4 ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 470 z późn. zm.) w oparciu o decyzję Prezydenta Miasta Gdańska nr GZDiZ.ZD.6320.1169.2.2021.KZ.4078 z dnia 31.08.2021 r., zezwalającą na lokalizację przebudowywanej sieci ciepłowniczej w pasach drogowych ul. Rakoczego i ul. Bulońskiej w Gdańsku..

Uzgadnia się	Trasę sieci ciepłowniczej przebudowywanej sieci ciepłowniczej w pasie drogowym ul. Rakoczego w Gdańsku. wg szczegółowego zakresu i lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszego uzgodnienia
W pasie drogowym	1. ul. Rakoczego: działki drogowe nr 370/2 i 394/1 obręb 53 i 71/3 obręb 52 2. ul. Bulońskiej: działki drogowe nr 92, 71/1 i obręb 52
Inwestor	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Biała 1b, 80-435 Gdańsk,

Zgodnie z poniższymi uwarunkowaniami:

1. Na warunkach określonych w decyzji jw..
2. Należy zachować wszelkie parametry techniczne zawarte w dokumentacji.
3. Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowi załącznik graficzny ostemplowany pieczętą tutaj. Zarządu, zawierający numer uzgodnienia, datę oraz ilość załączników.
4. Niniejsze uzgodnienie jest ważne dwa lata tj. do dnia **31.08.2023 r.**

Uwagi dodatkowe:

1. Zgodnie z prawem budowlanym za rozwiązania projektowe oraz zgodność opracowania z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz jego jakość, odpowiedzialność ponosi projektant oraz osoba sprawdzająca projekt.

SPECJALISTA
ds. Uzgodnień
Katarzyna Zajęzowska
mgr inż. Katarzyna Zajęzowska

Otrzymują:

- ① Pełnomocnik: **Pani Natalia Kałużna, ul. Siewna 2A, 81-574 Gdynia**
2. ZD - a/a

PROJEKT

TEMAT: Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN500 w rejonie ul. Rakoczego w Gdańsku.

STADIUM: Budowlany

MIEJSCOWOŚĆ: Gdańsk

DATA WYKONANIA: 07.2021r.

INWESTOR : Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki
Ciepłej Spółka z o.o.

ADRES: 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B

PROJEKTANT	mgr inż. Katarzyna Klimowicz upr. Nr POM/IS/0115/05 Specjalność : instalacyjna Zakres opracowania: sieć c.o.
OPRACOWAŁ	mgr inż. Natalia Kałużna

ZAWARTOŚĆ TECZKI

I. STRONA TYTUŁOWA

II. OPIS TECHNICZNY

1. ZAKRES OPRACOWANIA

2. DANE OGÓLNE

3. FUNKCJA I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

4. ZAPOTRZEBOWANIE.

5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY INWESTYCJI.

6. DANE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO.

7. OPIS ROZWIĄZAŃ.

III. TRASA CIEPŁOCIĄGU

OPIS TECHNICZNY

1. ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem projektu jest budowa przyłącza ciepłowniczego. Wykaz działek, przez które przebiega inwestycja:

L.p.	Obręb	Nr działki	Właściciel	Adres
1	0052	92	Gmina Miasta Gdańska	80-803 Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12
2	0053	375/7	wł. Gmina Miasta Gdańska uw. Lokatorsko-Własnościowa Spółdzielnia Mieszkaniowa "Morena"	80-803 Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12 80-287 Gdańsk ul. Migowska 77A
3	0052	71/3	wł. Skarb Państwa	
4	0052	71/1	wł. Skarb Państwa	
5	0053	370/2	wł. Skarb Państwa	
6	0053	372/3	Gmina Miasta Gdańska	80-803 Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12
7	0053	394/1	wł. Skarb Państwa	

2. DANE OGÓLNE

Inwestor	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o 80-435 Gdańsk ul. Biała 1B
Wykonawca	- Wykonawcą robót powinno być przedsiębiorstwo wyspecjalizowane w pracach ciepłowniczych. Wykonawcę wskaże Inwestor.
Biuro Projektów	- Biuro Projektów i Inwestycji „Projmed” 81-574 Gdynia, ul. Siewna 2A
Realizacja	- Przewidywany termin budowy – 05-08.2022r.

3. FUNKCJA I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Budowa ciepłociągu preizolowanego 2xDN500/630 - uzbrojenie podziemne.
Demontaż istniejącej sieci wraz z betonowym kanałem.

4. ZAPOTRZEBOWANIE.

Budowa ciepłociągu nie wymaga zaopatrzenia w wodę, energię, gaz, itp.

5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY INWESTYCJI.

Projektowany ciepłociąg układany będzie na całej trasie w ziemi. Przebiegać będzie częściowo po śladzie istniejącej sieci i kanału.

Stara sieć ciepłownicza wraz z betonowym kanałem podlegają usunięciu z ziemi.

Odcinek istniejącej sieci przy granicy pasa drogowego ul. Rakoczego zostanie unieczynniony (zaznaczone na niebiesko X-X-X). Kanał wraz z rurami pozostanie w ziemi.

6. DANE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO.

Budowa będzie prowadzona zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami ogólnymi z zakresu ochrony środowiska (nie naruszanie korzeni drzew, krzewów, przywrócenie do stanu pierwotnego trawników itp.) oraz z obowiązującymi przepisami BHP.

Prace w obrębie drzew należy wykonywać ręcznie bez przecinania korzeni. Na czas prowadzenia robót odkryte korzenie należy zabezpieczyć matami.

Osłony przypniowe wykonać za pomocą deskowania i osłony z maty słomianej bądź juty na wysokość nie mniej niż 150 cm, dolna część desek powinna opierać się na podłożu a oszalowanie należy opasać drutem bądź taśmą co 40-60 cm - minimum 3 razy.

W zasięgu rzutów koron drzew nie dopuszcza się składowania ziemi, materiałów, pracy maszyn roboczych oraz przemieszczania się i postoju pojazdów budowlanych.

Inwentaryzacja zieleni:

Nr drzewa	Gatunek drzewa	Obwód pnia drzewa [cm] lub powierzchnia krzewów do przesadzenia [m ²]	Średnica korony [m]	Metoda wykonania przejścia
1	Lipa drobnolistna	81	7,1 m	-
2	Lipa drobnolistna	71	6,8 m	Wykop otwarty, roboty prowadzone ręcznie, zabezpieczyć na czas budowy
3	Lipa drobnolistna	69	6,2 m	Wykop otwarty, roboty prowadzone ręcznie, zabezpieczyć na czas budowy
6	Klon jawor	78cm	7,4 m	-
7	Topola czarna	259cm	21,4 m	Wykop otwarty, roboty prowadzone ręcznie, zabezpieczyć na czas budowy
8	Topola czarna	125cm	9,0 m	Wykop otwarty, roboty prowadzone ręcznie, zabezpieczyć na czas budowy
10	Topola czarna	122cm	8,8 m	Wykop otwarty, roboty prowadzone ręcznie, zabezpieczyć na czas budowy
11	Klon jawor	66cm	7,0 m	Poza rzutem korony
12	Kasztanowiec pospolity	31+34cm	5,8 m	Poza rzutem korony
13	Jesion wyniosły	25+35	4,8 m	Poza rzutem korony
14	Dąb szypułkowy	140+172	20,5 m	Zabezpieczyć na czas budowy

7. OPIS ROZWIĄZAŃ.

Ciepłociąg ułożony będzie w ziemi w technologii preizolowanej na głębokości ok. 0,8m - 3 m. Prowadzenie robót przewidziano w wykopie otwartym wykonywanym ręcznie lub mechanicznie. Przewody układane będą na podsypce o grubości 10 cm i w obsypce sięgającej co najmniej 10 cm powyżej górnej krawędzi płaszcza. Materiał podsypki i obsypki będzie zgodny z wymaganiami producenta. Minimalne przykrycie przewodów wynosi 50 cm. Nad przewodami ułożona będzie taśma ostrzegawcza. Pozostała część wykopu uzupełniona będzie gruntem rodzimym. Obsypka piaskowa zagęszczona będzie ręcznie a pozostała część wypełniona mechanicznie.

Ciepłociąg wykonany w technologii preizolowanej nie wymaga urządzeń ochrony przed prądami błędzającymi.

W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z projektowanym ciepłociągiem istniejące sieci teletechniczne zostaną zabezpieczone za pomocą dwudzielnych rur osłonowych.

W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z kablami energetycznymi dodatkowo będą zastosowane rury dwudzielne AROT A 110PS na kable energetyczne nn lub AROT A 160PS na kable energetyczne WN i SN.

Teren po wykonaniu budowy zostanie doprowadzony do stanu poprzedniego.

Obiekt: Gdańsk ul. Rakoczego

Biurowo Projektów i Inwestycji
Projmed" Blanka Hirsch
 81-674 Gdynia, ul. Siewna 2A
 NIP 593-111-52-45, tel. (58) 781-07-80

GEODETA UPRAWNIENY
 mgr inż. Marek Tyszkiewicz
 Uprawnienia zawodowe nr 22180

Treść mapy zawiera dane (jeżeli istnieją) z bazy
RKSPUT-Gdańsk według stanu na dzień 01.06.2021r.

Gdańsk, dn. 08.06.2021r.

2021-06-0

Podszedząc, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opracowanie techniczne pozytywnie zweryfikowane. Jednocześnie informuję, że za słowną odpowiedzialność karną za złożenie fałszywego oświadczenia	Urząd Miejski w Gdańsku Wydział Geodezji ul. Leśna 3 80-880 Gdańsk
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych/kartograficznych	WG-III.66401.2543.2021
Wykonawca prac geodezyjnych	Buro Projektów i Inwestycji "PROJEKT" Biuro Inżynierii
Ne oraz data wykonania pozytywnego protokołu weryfikacji operacji	Protokół WG-III.66401.2543.2021 16-06-2021
Inicjał i nazwisko osoby nie uprawnionej zaopiniować kartę operacji	mgr inż. Mateusz Tyżkiewicz 21090

Na skrzyżowaniach i zbliżeniach sieć OPL, Net UPC, TASK oraz innych operatorów bezwzględnie zabezpieczyć przy użyciu rur ostonowych. W przypadku kanalizacji wielootworowej zastosować zabezpieczenia przed uszkodzeniem kanalizacji oraz obсыpawaniem się gruntu.

"Za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych

Kline

Os projektowanego ciepłociągu 2xDN500

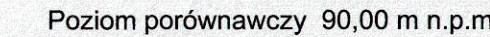
Oznaczenie działek, na których zlokalizowana jest inwestycja



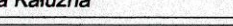
Oznaczenie drzewa wraz z nr inwentaryzacyjnym

Demontaż istn. sieci ciepłowniczej wraz z kanałem

Unieczynnienie istn. sieci ciepłowniczej / bez demontażu kanału

Imię i nazwisko		Podpis		Nr uprawnień, specjalność, zakres opracowania	
Projektant: mgr inż. Katarzyna Klimowicz				POM/IS/0115/05, instalacyjna, sieć i przyłącza c.o.	
Sprawdzający: mgr inż. Piotr Pajewski				POM/0353/PBS/17, instalacyjna, sieć i przyłącza c.o.	
Opracował: mgr inż. Natalia Kałużna					
Projekt Sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Siewna 2a 		Temat: Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN500 w rejonie ul. Rakocznego w Gdańsku.			
Inwestor: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B					
Projekt zagospodarowania terenu		Skala:	Nr rys.:	Nr projektu: 21-030-GPEC	Data: 07.2021
		1:500	1	Arkuszy: 1	Arkuszy: 1



Imię i nazwisko		Podpis		Nr uprawnień, specjalność, zakres opracowania	
Projektant:	mgr inż. Katarzyna Klimowicz	 		POM/IS/0115/05, instalacyjna, sieć i przyłącza c.o.	
Sprawdzający:	mgr inż. Piotr Pajewski			POM/0353/PBS/17, instalacyjna, sieć i przyłącza c.o.	
Opracował:	mgr inż. Natalia Kałużna				
Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Słowna 2a 		Temat:			
Inwestor: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biela 1B		Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN500 w rejonie ul. Rakoczego w Gdańsku.			
Profil ciepłociągu		Skala:	Nr rys.:	Nr projektu: 21-030-GPEC	Data: 07.02.21
		1:100/500	2	Arkuszy: 1	Rev.: 1